



DEMOLIÇÃO

Lista mínima de documentos:

- Requerimento escrito do proprietário com reconhecimento de firma (PJ: Cópias autenticadas do contrato social, certidão simplificada da Junta Comercial, indicação do representante legal/procuração, etc);
- Certidão de Demolição expedida pela Prefeitura Municipal;
- Certidão Negativa de Débito – CND da SRF/INSS;
- ART/RRT quitada;
- Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário – Funrejus quitada (salvo eventual imunidade/isenção).

Observação: lista mínima inicial de documentos a serem apresentados e que estão sujeitos à análise e complementação posterior quando da qualificação registral (partes, objeto, imóvel, negócio jurídico e demais documentos).